

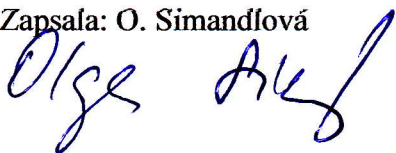
Zápis z mimořádné schůze představenstva dne 1.12.2014

Věc: Povinné měření tepla v bytech – výběr dodavatele

Na základě došlých nabídek (cenových a typových) byly, vzhledem k některým nejasnostem v budoucnosti co se týče typu a umístění, zvoleny měřiče tepla od fy VIPA s.r.o Liberec v ceně dodávky cca 20 000,- Kč, což je v pravomoci představenstva dle čl. 33 odst. 2, písm. j. Stanov bytového družstva dle zápisu z členské schůze konané dne 14.10.2014.

Účastníci: M. Dolejší, Mgr. Votava, O. Simandlová

Zapsala: O. Simandlová



Jak je rozpočítána úhrada za vytápění při úplném uzavření otopného tělesa ?

Pokud uživatel sousedního bytu zcela uzavře otopná tělesa bude platit za takto „nevytápěný“ byt částku odpovídající dosahované teplotě. Systém VIPA tím vylučuje, že úhradu za teplo, které prostupuje z Vašeho bytu k sousedovi budete platit Vy. Nedoporučujeme úplné uzavření ventilů otopných těles.

Jak je měření ovlivněno, jestliže měřidla jsou instalována i přes letní období ?

Vliv letních měsíců na rozpočet celkové částky je v důsledku instalace měřidel VIPA na zpětnou trubku zanedbatelný. Rozpočítávána je jen částka za teplo dodané z tepelného zdroje.

Několik rad k ekonomickému vytápění

- Vaše úhrada za vytápění závisí na dosahovaných teplotách v jednotlivých místnostech, proto je zbytečně nepřetápějte. Požadovanou teplotu udržujte nastavením regulačního ventilu otopného tělesa, nikoliv dlouhodobým otevřením oken.
- Větrejte intenzivně avšak krátkodobě. Nenechte nikdy stěny a celý byt příliš vychladnout, neboť spotřeba tepla na jejich opětovné vyhřátí je pak vyšší, než na pokrytí tepelných ztrát při ustáleném režimu vytápění.
- Regulační ventily otopných těles nastavte tak, aby při zachování žádané teploty v místnosti byl mezi teplotou přívodní (horní) trubky a zpětné (spodní) trubky co největší teplotní rozdíl (teplota zpětné trubky by měla být co nejnižší). Tento režim vede k optimálnímu využívání tepla získaného z vytápěcí vody. Stačí subjektivní kontrola dotykem ruky nebo objektivní měření za použití dvoučidlového indikátoru VIPA CT.
- Otopná tělesa nezakrývejte nábytkem, dlouhými záclonami nebo závěsy, to vše negativně ovlivňuje hospodárnost vytápění.
- Neuzavírejte úplně otopná tělesa. Krátkodobé střídání úplného uzavření a úplného otevření ventilu se projevuje zvýšenou spotřebou tepla. Úplné uzavírání otopných těles nedoporučujeme ani při dlouhodobé nepřítomnosti pro nebezpečí vzniku plísní.

Rádi Vám zodpovíme Vaše dotazy týkající se poměrového měření a hospodárního provozu vytápění. Odpovědi na nejčastěji kladené otázky jsou uvedeny na Internetu na adrese www.vipa.cz, své dotazy můžete směřovat i na e-mail: vipa@vipa.cz nebo písemně na adresu VIPA CZ s.r.o., Kadlická 20, 460 15 LIBEREC 15.